LES CLÉS DU SOLEIL

499 000 €

Achat villa
9 pièces
Surface : 226 m²

Surface séjour : 38 m²
Surface terrain : 3482 m²
Année construction : 2002
Exposition : Nord
Vue : Panoramique
Eau chaude : Solaire
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Calme, Chambre de plain-pied avec salle d'eau, Pool house 20 M2, Double vitrage, Cheminée, Piscine, 2 Vérandas : 8 + 15 M2, Abri voiture et garage 23 M2, WC invités, Cellier

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
4 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
12/10/2024 - Prix T.T.C

Villa 11786 Carcès

LES CLÉS DU SOLEIL BRIGNOLES 04.94.37.11.03 vous propose à Carcès, une jolie villa de 226 M2 avec vue exceptionnelle sur le Verdon et le Bessillon, au calme absolu, proche de toutes commodités. Le rez-de-chaussée se compose d'une véranda/porche d'entrée qui donne sur un séjour de 38 M2 avec véranda de 15 M2, d'une cuisine avec cellier, d'une chambre avec salle d'eau et d'un wc indépendant. Le 1er étage comprend trois chambres, solarium, placards intégrés et une salle de bains avec wc. Le sous-sol comprend une chambre de 19 M2 et une pièce de 21 M2, un wc indépendant, une salle d'eau et une buanderie, avec accès au garage. Pool house avec baies vitrées de 20 M2 côté piscine. Son terrain en restanque de 3482 M2 est entièrement clos et paysagé, et est agrémenté d'une piscine 8x4, d'un portail automatique, d'un forage, et de plein d'autres belles prestations à découvrir... DÉTACHEMENT DE PARCELLE POSSIBLE D'ENVIRON 1200 M2.
Informations générales :
499 000 € honoraires d'agence inclus