



LES CLÉS DU SOLEIL

399 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 154 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 1600 m²

Année construction : 2000

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation,
Double vitrage, Pool house, Piscinable,
Garage, Chambre de plain-pied, Forage

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

19/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 12291 Le Luc

- Exclusivité Les Clés du Soleil -

- Le Luc en

Provence -

- Maison traditionnelle de type 7 avec

garage - Maison Traditionnelle familiale R1 développant 154 m² carrez ainsi que des combes aménagés de 54m² et une pièce de stockage de 17 m². Édifiée sur un terrain plat (possibilité de réaliser une piscine) de 1600m². Secteur calme située à proximité des commerces et 5 mns du centre du village. Elle se compose de la sorte : RDC : Entrée, coté droit séjour cuisine fermée et aménagée, double séjour de 36m² et une première chambre avec et salle d'eau. Coté gauche, un wc, cellier, Buanderie avec accès au garage et une seconde chambre. Étage : Coté nuit trois chambres avec placard et une salle de bains double vasque wc et placard. Combes aménagés pouvant servir de salle de jeux ou de couchage supplémentaires ainsi qu'une pièce de stockage. Garage de 28m² Forage et arrosage automatique Volets roulants électriques Portail automatique et visiophone Possibilité de réaliser une piscine À visiter rapidement !! Nous contacter au 04 94 00 56 56

Informations générales :



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds