



LES CLÉS DU SOLEIL

225 000 €

Achat maison de village

6 pièces

Surface : 200 m²

Année construction : 1900

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Interphone, Double vitrage, Balcon sur toit,
Double habitation t3 et t4, Local commercial

4 chambres

2 salles de bains

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 1960 Lorgues

Les Clés du Soleil vous propose : LORGUES, idéal investisseurs, un très bel immeuble de rapport, d'environ 200 m² sur 3 niveaux, idéalement situé en centre-ville à deux pas de la collégiale et de toutes les commodités. Il se compose de 2 appartements et d'un local commercial. Au RDC le local commercial de 55 m² environ, au R+1 un appartement de type T2 de 46 m² et au 2eme étage un appartement en duplex de type T4 de 92 m² avec petit balcon sur toit. Tous les lots sont loués. Très bonne rentabilité !!! Lorgues est idéalement située dans le centre Var entre la Méditerranée et le Verdon, elle est riche de son histoire, de sa culture et de la qualité de son environnement. Lorgues s'élève à flanc de coteau entre les chênes et les pinèdes. Nous consulter au 04.94.37.11.03

Informations générales :

225 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds