



LES CLÉS DU SOLEIL

547 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 127 m²

Surface séjour : 47 m²
Surface terrain : 3150 m²
Année construction : 1995
Exposition : Plein sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Rénové
Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage + volet bois,
Climatisation, Véranda de 80 m², Portail
automatique, Piscine, Forage, suite
parentale + dressing et douche italienne,
Poel à bois, Buanderie

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
10 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
11/09/2024 - Prix T.T.C



Villa 12591 Le Val

LE VAL à 15 mn des axes routiers. Très belle villa de PLAIN-PIED DE TYPE 6 + véranda de 80 m² dans secteur recherché calme, offrant une vue sur la nature sans vis-à-vis. Elle se compose d'un grand séjour sud de + 47 m² donnant sur la terrasse, cuisine Us équipée et aménagée, véranda climatisée, 3 chambres dont 2 avec placards et une agréable suite parentale avec dressing et salle d'eau + wc de 20 m² env. Salle de bain et wc séparé. Buanderie équipée d'un wc + douche, garage avec mezzanine. Magnifique terrain en parti plat de + de 3000 m² arborés et doté une piscine et sa plage et son agréable coin détente pour les apéros dans un havre de paix.

Informations générales :

547 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds