



# LES CLÉS DU SOLEIL

313 000 €

**Achat maison**

**8 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1015 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1965**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Double vitrage, Climatisation,  
Forage, Chambre de plain-pied, Cheminée,  
Abri voiture

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

8 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison 12772 Cabasse

CABASSE au cœur du Village agréable maison de plain-pied de 100 m<sup>2</sup> + studio édifié sur un beau terrain plat de 1015 m<sup>2</sup> dans secteur calme. Elle se compose d'un séjour, véranda, de plus de 25 m<sup>2</sup> d'une cuisine séparée aménagée, 4 chambres, salle de bains, wc, chauffage au gaz + climatisation, grand grenier aménagé en salle de jeux. Garage + abris voiture. Remise au gout du jour à prévoir. Les Clés du Soleil Brignoles 04. 94. 37. 11. 03. Informations générales : 313 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds