



# LES CLÉS DU SOLEIL

309 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 94 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 395 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1996**

**Exposition : Plein sud**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Double vitrage, Douche dans sdb,  
Adoucisseur, Chambre de plain-pied,  
Buanderie

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C

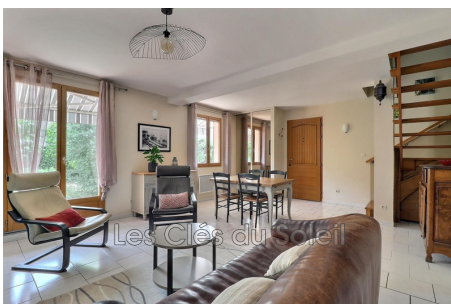


## Maison 13041 Brignoles

**EXCLUSIVITE BRIGNOLES - TYPE 5 DE 94M2 SUR 2 NIVEAUX MITOYENNE PAR LE GARAGE EDIFIEE SUR 395 M2 DE TERRAIN CLOS ET ARBORE** Cette agréable maison offre, au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie ouvrant par fenêtre et porte fenêtre sur un spacieuse terrasse côté sud et sur un agréable jardin arboré. S'ajoute, une pièce/bureau, une toilette, et une cuisine équipée ouverte sur le séjour. A l'étage une salle de bains, un toilette, 3 chambres, toutes avec placards - de nombreux rangements dans cette maison . En extérieur un cabanon, un grand garage avec espace buanderie. En partie Ouest une agréable terrasse avec pergola en fer forgé et une partie couverte. 04 94 37 11 03 LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES VIDEO SUR DEMANDE

Informations générales :

309 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds