



# LES CLÉS DU SOLEIL

278 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : avant 1948**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Village**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Double vitrage, Climatisation,  
Remise, Adoucisseur d'eau, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

11/09/2024 - Prix T.T.C



## Maison 13036 Carcès

**EXCLUSIVITE CARCES** Très jolie Maison de village de 110 m<sup>2</sup> environ avec Terrasse, abri automobile et remise. Vendue meublée. Au rez-de-chaussée : 1 abri pour automobile, un hall d'entrée, donnant sur une remise constituée de 2 pièces dont une partie buanderie. Au premier niveau : une belle pièce de vie, avec poêle à bois avec cuisine équipée avec électroménager. Ouvrant sur une très agréable terrasse couverte (mûrs en pierres) d'environ 15m<sup>2</sup>. Au deuxième niveau : une pièce lumineuse servant de bureau ou chambre en enfilade d'une autre chambre avec placard, une salle d'eau, une toilette. Au troisième niveau : une spacieuse et lumineuse suite parentale avec salle d'eau et toilette, une chambre, un dressing, climatisation reversible. LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 04 94 37 11 03

Informations générales :

278 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds