



# LES CLÉS DU SOLEIL

279 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 96 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 222 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2005**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Double vitrage, Climatisation,  
Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison 12887 Brignoles

**BRIGNOLES MAISON** de 98 m<sup>2</sup> Type 5 sur 222 m<sup>2</sup> de terrain clos et paysager - Cette maison se compose d'un rez-de-chaussée avec un séjour spacieux donnant en Est sur le jardin, où avec plaisir vous partagerez des moments conviviaux entre amis ou en famille sous la pergola en bois qui abrite un espace cuisine d'été. S'ajoute, une toilette indépendante, une buanderie et une grande cuisine équipée ouvrant par une large baie vitrée Côté Sud-Ouest sur le jardin et une pergola en bois vous accueillera dès les premiers beaux jours. Au premier étage, vous trouverez trois chambres avec placard, des toilettes, une salle de bain avec baignoire et douche. Cette maison est fonctionnelle, bien entretenue. Expo sud est et ouest. LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03

Informations générales :

279 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds