# LES CLÉS DU SOLEIL

## 339 000 €

**Achat maison**
**3 pièces**
**Surface : 86 m²**

**Surface séjour :** 28 m²
**Surface terrain :** 4044 m²
**Année construction :** 1974
**Exposition :** Sud
**Vue :** Campagne
**Eau chaude :** Electrique
**État intérieur :** A moderniser
**État extérieur :** Bon
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Calme, Double vitrage, Climatisation, Cheminée, Forage

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
10 parkings

**Classe énergie (dpe) :** D
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel
27/04/2024 - Prix T.T.C

## Maison 12423 Brignoles

EN EXCLUSIVITE - A Brignoles, en zone naturelle, villa individuelle T3 de plain-pied sur terrain de plus de 4000m2. Nichée au travers de vignobles BIO, la villa est composée d'une belle véranda donnant sur un salon séjour avec cuisine indépendante aménagée et équipée. Le coin nuit se compose de deux belles chambres et de deux salles d'eau. Le tout donnant sur une terrasse de plus de 30m2 exposée plein sud, terrain de pétanque, puits et forage. A voir rapidement...
LES CLÉS DU SOLEIL BRIGNOLES - 04.94.37.11.03
Informations générales :
339 000 € honoraires d'agence 4,00% à la charge de l'acheteur inclus

Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378
Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds