



LES CLÉS DU SOLEIL

252 000 €

Achat appartement

6 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : Avant 1949

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Grande Cuisine ouverte, Calme, Ensoleillée, 1 suite parentale, Parking public proche, 1 logement indépendant, Terrasse ombragée, Cachet, 1 bureau

3 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/08/2022 - Prix T.T.C



Appartement 12164 Camps-la-Source

UNIQUEMENT CHEZ LES CLÉS DU SOLEIL - CAMPS LA SOURCE 83170 - T6 EN REZ DE JARDIN DE 125m² AVEC GRAND JARDIN PRIVATIF ET SOLARIUM. 3 CHAMBRES INDÉPENDANTES. RARE SUR LA MARCHÉ. T6 en rez de jardin dans un immeuble en copropriété de petite taille. Excellentes prestations. 3 chambres au total dont une suite parentale. Logement refait à neuf. Un salon salle à manger avec cuisine ouverte équipée de plus de 40m². Accès direct sur la terrasse et le jardin privatif. 1 buanderie, 1 bureau indépendant, 1 cave et un studio (troisième chambre) indépendant complètent ce bien. Possibilité d'une mise en location saisonnière de la partie face au jardin. Pas de travaux à prévoir. Charme fou pour ce bien atypique dans un village provençal du Var. LES PLUS : LUMINEUX, TERRASSE ET JARDIN PRIVATIF AGRÉABLE, CALME ET CLÉS EN MAIN.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 252 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CCI 83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 678 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds