

## LES CLÉS DU SOLEIL

## 172 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface: 71 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m²
Exposition : Nord
Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations:

Double vitrage, poele à granulets,

Interphone

2 chambres

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## **Appartement 12193 Brignoles**

LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03 - Dans le centre ville de Brignoles, à proximité des parkings, appartement de type 3 de 78 m² superbement rénové. Il est composé d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie de 26 m², de 2 grandes chambres, d'une salle d'eau et un wc indépendant. LES PLUS : Une des chambres bénéficie d'une belle mezzanine, faibles charges, aucun travaux à prévoir, idéal investisseur, quartier en évolution,idéalement situé, proche de toutes les commodités !

Informations générales :

Charges courantes annuelles 60 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 172 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 03/05/2024 - Prix T.T.C







Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds