



# LES CLÉS DU SOLEIL

120 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 58 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage, Ascenseur, Cave,  
Résidence sécurisée, Balcon

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 11472 Toulon

Les clés du Soleil vous propose en Exclusivité à Toulon Proche champ de mars, ce spacieux appartement 2pièces de 58m<sup>2</sup> loi carrez avec cave situé au 6/8 étage d'une résidence calme et sécurisée. Composition : Hall, salon , chambre avec balcon , dressing , cuisine indépendante équipée donnant sur loggia fermée aménagée en buanderie , salle de bains , Wc. Pas de frais sur la copropriété car ravalement de façade déjà provisionné et effectué en 2021. Nous consulter au 04.94.00.77.77

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 380 €

Bien en copropriété

27 lots dans la copropriété 120 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds