



# LES CLÉS DU SOLEIL

293 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 119 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 568 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2000**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Double vitrage bois, Climatisation, volet bois, Buanderie, Piscinable, Vide sanitaire, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison 12150 Brignoles

Maison plain-pied T5 sur terrain de 600 m<sup>2</sup> sans vis à vis. Brignoles dans secteur prisé et calme en fond d'impasse proche des commodités et des axes routiers, agréable maison mitoyenne par les garages. Vaste salon /séjour lumineux ouvrant sur une terrasse couverte, grande cuisine séparée aménagée et semi-équipée pouvant être ouverte, 4 chambre dont une grande avec dressing et une avec placard, 2 salles d'eau dont une avec wc. Buanderie et garage. Le tout édifié sur un beau terrain piscinable de 600 m<sup>2</sup> env. Lcdis Brignoles : 04.94.37.11.03.

Informations générales :

293 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds