



LES CLÉS DU SOLEIL

323 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 607 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Chambre de plain-pied, Cabanon,
Double vitrage, Portail automatique, Chauff
sol et rafraichissant, Vide sanitaire,
Climatisation séjour, Arrosage
automatique, Cellier

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 11723 Brignoles

Quartier très recherché de Brignoles, jolie villa plain-pied récente de 100 m² sur 607 m² de terrain entièrement clôturé, arboré. Elle offre un beau séjour lumineux de 48 m² avec accès à sa terrasse, une cuisine US aménagée équipée, un cellier de 7 m², 3 belles chambres de 11 m² avec rangements intégrés, une salle d'eau de 5,62 m² avec douche à l'italienne un wc et un wc indépendant. Pour ses extérieurs vous découvrirez une jolie terrasse de 31,55 m², un chalet bois, possibilité de garer 4 voitures. Ses atouts : Une villa parfaitement entretenue, sous garantie décennale, de beaux volumes, de belles prestations, à proximité des commodités et au calme ! Parfaite pour une vie de famille.....à découvrir rapidement ! 04.94.37.11.03

Informations générales :

Charges courantes annuelles 40 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 323 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds