LES CLÉS DU SOLEIL

139 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 63 m²

Surface séjour : 28 m²
Année construction : 1970
Exposition : Plein sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rafraichir
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage ALU, Climatisation chaud uniquement, Cellier/LOGGIA BUANDERIE, Possibilité de garage, Volets roulants électriques, parking d usage dans la résidence, Résidence sécurisée, Balcon ASSEZ LARGE

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
29/04/2024 - Prix T.T.C

Appartement 11869 Brignoles

Les Clés du Soleil - 04 94 37 11 03 - Vous propose cet appartement T3/4 de 63 m2 environ, situé au 1 er étage d'une résidence sécurisée. L' appartement est actuellement composé d'une cuisine indépendante équipée, donnant sur une loggia fermée par vitrage avec espace rangement et buanderie. De 2 salons pouvant être réunis, de 2 chambres avec placard, d'une salle d'eau douche italienne et toilette. Les salons donnent côté Sud sur un grand balcon avec store motorisé, le balcon est assez large pour y mettre une table avec vue sur l'espace jardin . LES PLUS : cave, parking d'usage sur espace commun, possibilité d'acquérir un garage en supplément. Faibles charges. Proximité des commerces.Au calme.
Informations générales :
Charges courantes annuelles 513 €
Bien en copropriété
44 lots dans la copropriété 139 000 € honoraires d'agence inclus